

Oggetto: Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) del Comune di Pernumia. Adozione del Documento Preliminare e del Rapporto Ambientale Preliminare.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- la Legge Regionale n.11/2004 articola il Piano Regolatore Comunale in due livelli: il PAT (Piano di Assetto del Territorio) il quale detta disposizioni strutturali, il PI (Piano degli Interventi) il quale detta disposizioni operative;
- il Comune di Pernumia è dotato di Piano Regolatore Generale approvato dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 520 del 03/03/2009, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Veneto n. 25 del 24/03/2009 ed entrato in vigore il 09/04/2009 e che successivamente sono state introdotte alcune varianti parziali di carattere puntuale fino all'ultima deliberazione di C.C. n. 17 del 29/08/2017 di variante verde di riclassificazione ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 4/2015;
- il Comune di Pernumia aderisce al Piano di Assetto Intercomunale del Conselvano (P.A.T.I.), adottato dal Comune ai sensi dell'art. 5 della L.R. 11/04 con Delibera di C.C. n. 2 del 30/01/2009, e quindi approvato nella conferenza di servizi del 06/07/2011 e ratificato dalla Giunta Provinciale con deliberazione n. 191 del 23/07/2012, pubblicato nel B.U.R. n. 66 in data 17/08/2012;
- con deliberazione di G.C. n. 33 del 31/08/2017 sono stati approvati gli elaborati grafici in scala 1:5000 di individuazione degli "Ambiti di Urbanizzazione Consolidata", redatti, ai sensi dell'articolo 13, punto 9 della L.R. 6 giugno 2017 n. 14, secondo i criteri di cui all'articolo 2 punto e) della stessa legge;

Considerato che :

- il Comune di Pernumia, a norma della D.G.R.V. n. 1007 del 11 agosto 2023 "Assegnazione di contributi a supporto dei Comuni per la redazione del Piano di Assetto del Territorio..." e a seguito dell'approvazione della graduatoria avvenuta con Decreto del Direttore della Direzione Pianificazione Territoriale n 181 del 4 ottobre 2023, come rettificata con Decreto n. 7 del 10 gennaio 2024, e dello scorrimento delle graduatorie disposto con Decreto n. 37 del 22 febbraio 2024, risulta ammesso al contributo per l'importo di €uro 14.000,00 per la redazione del Piano di Assetto del Territorio Comunale in adeguamento alla disciplina della legge regionale 23 aprile 2004 n. 11;
- a seguito del decreto regionale n. 47 del 7 marzo 2024 del Direttore della Direzione Pianificazione Territoriale, con il quale si è provveduto all'impegno di spesa per euro 14.000,00, a favore di questo Comune, è stato sottoscritto in data 12/03/2024 il Protocollo d'intesa tra la Regione del Veneto e il Comune di Pernumia per l'assegnazione del contributo a supporto del Comune per la redazione del Piano di Assetto del Territorio comunale, art. 47 della Legge Regionale 23 aprile 2004, n.11, DGR n. 1007 del 11 agosto 2023;

Considerato inoltre che :

- a seguito della richiesta alla Provincia di Padova da parte del Sindaco di Pernumia in data 29/08/2023, prot. n. 7431, per l'attivazione della pianificazione concertata per la redazione del P.A.T. ai sensi dell'art. 15 della L.R. 11/2004, la Provincia stessa ha confermato, con nota ns. prot. 7440 del 30/08/2023, il pieno sostegno tecnico degli Uffici del Servizio Pianificazione Territoriale – Urbanistica nell'ambito della pianificazione concertata prevista dall'art. 15 della L.R. n. 11/2004, con l'obiettivo di garantire un corretto percorso elaborativo e procedurale;
- la Provincia di Padova, oltre a fornire un adeguato supporto tecnico, attraverso l'attività di copianificazione del PAT, ha previsto, come da nota pervenuta al protocollo n. 9143 del 19/10/2023, l'erogazione a favore del Comune di Pernumia di un contributo economico di €uro 4.000,00 per l'elaborazione del PAT, come indicato dal Presidente della Provincia con Decreto del Presidente n. 181 reg. del 23/12/2022, contributo che potrà essere erogato a seguito della sottoscrizione degli

“Accordi di Pianificazione” nell’ambito della citata pianificazione concertata, ai sensi dell’art. 15 della L.R. n. 11/2004;

Considerato che l’Amministrazione Comunale di Pernumia intende pertanto dotarsi del Piano di Assetto del Territorio e per lo scopo sono stati conferiti i seguenti incarichi professionali:

- Determinazione n°190 del 24/10/2024 del Responsabile dell’Area Tecnica circa l’affidamento diretto per definizione e progettazione urbanistica del Documento Preliminare del PAT del Comune di Pernumia all’Urbanista Arch. Mauro Costantini, con studio sito in via S. Girolamo n. 10 – Este (PD) - P. IVA 02098200286;
- Determinazione n°191 del 24/10/2024 del Responsabile dell’Area Tecnica circa l’affidamento diretto per definizione e progettazione urbanistica del Rapporto Ambientale Preliminare (Valutazione Ambientale Strategica) al Pianificatore Territoriale Arch. Enrico Costantini, con studio sito in via S. Girolamo n. 10 – Este (PD) - P. IVA 05529320284;

Considerato che:

- L’art. 14 comma 1 della succitata Legge Regionale 11/2004 "procedimento di formazione, efficacia e varianti del piano di assetto del territorio” prevede che la Giunta Comunale elabori un Documento Preliminare del PAT che contenga, ai sensi dell’art. 3 :
 - a) gli obiettivi generali che s’intendono perseguire con il piano e le scelte strategiche di assetto del territorio anche in relazione alle previsioni degli strumenti di pianificazione di livello sovraordinato,
 - b) le indicazioni per lo sviluppo sostenibile e durevole del territorio,e che, a seguito della conclusione della fase di concertazione di cui all’art. 5 e lo trasmetta al Consiglio Comunale ai fini dell’adozione del piano;
- Con DGRV n. 791 del 31/03/2009 la Regione Veneto ha disciplinato le procedure per le consultazioni e la concertazione in particolare riguardo al percorso della Valutazione Ambientale Strategica del Piano;
- È intenzione dell’Amministrazione Comunale di attuare le procedure per la redazione del Piano in copianificazione con la Provincia di Padova ai sensi dell’art. 15 della L.R. 11/2004;

Esaminati gli elaborati relativi al Documento Preliminare e acquisito al protocollo n° 9640 del 07/11/2024 e al Rapporto Ambientale Preliminare e acquisiti al protocollo n° 9644 del 07/11/2024, proposti dai tecnici incaricati;

Considerato che ai sensi dell’art. 39 (Trasparenza dell’attività di pianificazione e governo del territorio) del D. Lgs. n. 33/2013 (Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni):

- Comma 1. Le pubbliche amministrazioni pubblicano:
 - gli atti di governo del territorio, quali, tra gli altri, piani territoriali, piani di coordinamento, piani paesistici, strumenti urbanistici, generali e di attuazione, nonché le loro varianti;
- Comma 2. La documentazione relativa a ciascun procedimento di presentazione e approvazione delle proposte di trasformazione urbanistica d’iniziativa privata o pubblica in variante allo strumento urbanistico generale comunque denominato vigente nonché delle proposte di trasformazione urbanistica d’iniziativa privata o pubblica in attuazione dello strumento urbanistico generale vigente che comportino premialità edificatorie a fronte dell’impegno dei privati alla realizzazione di opere di urbanizzazione extra oneri o della cessione di aree o volumetrie per finalità di pubblico interesse è pubblicata in una sezione apposita nel sito del comune interessato, continuamente aggiornata.
- Comma 3. La pubblicità degli atti di cui al comma 1, lettera a), è condizione per l’acquisizione dell’efficacia degli atti stessi.
- Comma 4. Restano ferme le discipline di dettaglio previste dalla vigente legislazione statale e regionale.

Dato atto che la proposta della presente deliberazione, e il relativo allegato, sono pubblicati, a norma dell'art. 39 del decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33 sul sito istituzionale, nella sezione "Amministrazione trasparente";

Vista la L.R. n.11/2004;

Visto il DPR n° 380/2001 e s.m.i.;

Vista la Legge n° 241/1990;

Visto il D.Lgs. n° 33/2013;

Visto il D.Lgs. n° 36/2023;

Visto l'art. 48 del D. Lgs. n° 267/2000, circa le competenze della Giunta Comunale.

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili di servizio competenti a norma dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Dichiarato che, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, dell'art. 6 del D. Lgs. n. 62/2013, del vigente Codice di Comportamento del Comune di Pernumia e del vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione, non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento/Responsabile di Area, alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale e anche di natura non patrimoniale, con riguardo al procedimento in questione;

Con votazione espressa in forma palese nei modi di legge che dà il seguente risultato:

-partecipanti in presenza: n.

voti favorevoli: n.

- partecipanti in videoconferenza: n.

voti favorevoli: n.

con un totale di n. ... voti favorevoli su n. partecipanti votanti

DELIBERA

1. **Di richiamare** integralmente le premesse al presente atto;
2. **Di avviare** , per le motivazioni espresse in premessa, il processo di formazione del Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.);
3. **Di adottare** ai sensi dell'art. 14, e art. 4 della Legge regionale 23 aprile 2004 n. 11 e successive modifiche ed integrazioni, i seguenti elaborati tecnici:

Tipologia elaborato	Prot. com.le	Descrizione	Allegato
<i>Elaborati Urbanistici</i>			
<i>ELABORATO</i>	<i>Prot. N° 9640 del 07/11/2024</i>	<i>DOCUMENTO PRELIMINARE</i>	A-1
<i>ELABORATO</i>	<i>Prot. N° 9644 del 07/11/2024</i>	<i>R.A.P. - RAPPORTO AMBIENTALE PRELIMINARE</i>	A-2
<i>TAVOLA 1</i>	<i>Prot. N° 9644 del 07/11/2024</i>	<i>RAPPORTO AMBIENTALE PRELIMINARE: ESTRATTI PATI - PTCP- PTRC - PGRA Scale varie</i>	A-3
<i>TAVOLA 2</i>	<i>Prot. N° 9644 del 07/11/2024</i>	<i>RAPPORTO AMBIENTALE PRELIMINARE: RICOGNIZIONE E VINCOLI - Scala 1:10.000</i>	A-4

<i>TAVOLA 3</i>	<i>Prot. N° 9644 del 07/11/2024</i>	<i>RAPPORTO AMBIENTALE PRELIMINARE: PIANIFICAZIONE COMUNALE VIGENTE Scale varie</i>	A-5
<i>ELABORATO</i>	<i>Prot. N° 9644 del 07/11/2024</i>	<i>RAPPORTO AMBIENTALE PRELIMINARE: Elenco enti, autorità, associazioni ambientali e di categoria per la concertazione</i>	A-6

4. **Di stabilire** che gli elaborati di cui al precedente punto 3), data la rilevante mole, non vengono materialmente allegati al presente atto ma verranno custoditi con gli estremi di riferimento presso l'Ufficio Tecnico (Area 3^);

5. **Di dare avvio** al procedimento per la Valutazione Ambientale Strategica ed al procedimento di concertazione e partecipazione VAS e che gli Enti e associazioni interessate e competenti in materia ambientale individuati secondo quanto definito dall'allegato B1 della DGRV n° 791/09 a cui si trasmette copia del Rapporto Ambientale Preliminare per il parere preventivo prescritto, sono quelle elencate nell'Allegato Sub A-6) al presente atto.

6. **Di dare avvio** alla fase di concertazione e partecipazione prevista dall'art. 5 della L.R. 11/2012, conformando l'attività al metodo del confronto e della concertazione con gli altri enti pubblici territoriali, con le altre amministrazioni preposte alla cura degli interessi pubblici coinvolti, assicurando altresì il confronto con le associazioni economiche e sociali portatrici di rilevanti interessi sul territorio e di interessi diffusi nonché con i gestori di servizi pubblici e di uso pubblico invitandoli a concorrere alla definizione degli obiettivi e delle scelte strategiche individuate dagli strumenti di pianificazione;

7. **Di dare atto** che secondo il disposto di cui all'art. 14 c. 1 della L.R. 11/2004 conclusa la fase di concertazione di cui all'art. 5 della stessa L.R. il Documento Preliminare con i contenuti di cui all'art. 3, comma 5, sarà trasmesso al Consiglio Comunale ai fini dell'adozione del Piano;

8. **Di dare atto** che come previsto dall'articolo 32 della L. 18 giugno 2009, n° 69 e s.m.i. "Disposizioni per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività nonché in materia di processo civile", l'obbligo di pubblicazione di atti e provvedimenti amministrativi (compreso l'avviso di deposito e la pubblicazione su quotidiani) si intende assolto con la pubblicazione nel sito informatico del Comune di Pernumia;

9. **Di demandare** al Responsabile dell'Area Tecnica ogni atto inerente e conseguente alla presente deliberazione, compreso l'invio del documento preliminare del PAT alla Regione Veneto e alle previste amministrazioni locali, enti pubblici, associazioni di categoria e associazioni locali.

Successivamente, con separata votazione espressa in forma palese nei modi di legge che dà il seguente risultato:

-partecipanti in presenza: n.

voti favorevoli: n.

- partecipanti in videoconferenza: n.

voti favorevoli: n.

con un totale di n. ... voti favorevoli su n. partecipanti votanti

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.lgs. 267/2000.