



COMUNE DI PERNUMIA

(PROVINCIA DI PADOVA)

Nr. di Prot. _____

COPIA
Deliberazione nr. 14 del 13-06-2024

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

Sessione Ordinaria Convocazione Prima Seduta Pubblica

OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER L'USO DEGLI IMMOBILI COMUNALI DEL COMUNE DI PERNUMIA.

L'anno **duemilaventiquattro** addì **tedici** del mese di **giugno** alle ore **18:00**, nel Salone centrale di Cà Dottori, previ avvisi scritti inviati in tempo utile ai Sigg. Consiglieri, si è riunito il Consiglio Comunale.

Con l'assistenza del Segretario Comunale Mecca Dott. Virgilio il Sig. Montin Marco, nella sua veste di Presidente, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e previa designazione degli scrutatori:

Madonna Giovanni
Tognin Alessandro
Grigolato Giordano

invita il Consiglio a discutere e deliberare in merito agli argomenti indicati nei punti all'ordine del giorno della odierna adunanza.

Alla trattazione del punto di cui in oggetto sono presenti i seguenti componenti:

Nominativi			
Montin Marco	P	Madonna Giovanni	P
Faccio Costantino	P	Contin Darix	P
Tomiato Michele	A	Pegoraro Giuliano	P
Baraldo Filippo	P	Milani Silvia	P
Pulze Stefano	P	Tognin Alessandro	P
Bonaso Gianni	P	Grigolato Giordano	P
Martini Andrea	P		

Il Sindaco Montin introduce il punto all'O.d.g.

II CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- ai sensi degli artt. 822 e ss. del Codice Civile, i beni immobili di cui è proprietario il Comune di Pernumia sono classificati in:
 - a. beni demaniali;
 - b. beni patrimoniali indisponibili;
 - c. beni patrimoniali disponibili;
- i beni immobili sono inseriti in appositi elenchi inventariati approvati annualmente dal Consiglio Comunale con il rendiconto di gestione;

CONSIDERATO che l'Amministrazione intende perseguire le finalità della gestione del patrimonio comunale e della semplificazione dei procedimenti di alienazione o concessione del patrimonio dell'Ente, nel rispetto dei principi di economicità, efficienza, trasparenza, imparzialità, pubblicità, produttività, redditività e razionalizzazione delle risorse ed in attuazione dello Statuto Comunale;

VISTE:

- la Delibera di C.C. n. 18 del 29/08/2017 “*Approvazione regolamento per l'uso del parco di villa Maldura e per villa Ca' Dottori – Griffey*”;
- la Delibera di G.C. n. 42 del 17/10/2017 che disciplina i prezzi relativi alla concessione in locazione delle sale di Villa Ca' Dottori ed il Parco di Villa Maldura;
- la Delibera di C.C. n. 26 del 28/09/2021 “*Approvazione regolamento per l'alienazione di beni immobili e mobili comunali*”;

RITENUTO ineludibile disciplinare le modalità di gestione dei beni immobili di proprietà comunale o comunque nella disponibilità del Comune di Pernumia individuando requisiti, modalità, criteri di selezione e procedure di assegnazione e concessione degli immobili, nonché i principi da seguire;

RITENUTO che in considerazione del valore sociale riconosciuto agli Ambulatori della Medicina di Gruppo presso il Centro Civico di via Beolco, nonché la Palestra e la Tensostruttura di via Verdi, i criteri e valori di locazione restano definiti con atto deliberativo della Giunta Comunale;

VISTO lo schema di “*Regolamento per l'uso degli immobili comunali del Comune di Pernumia*”, che si allega alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale (ALL. 1);

VISTO il parere favorevole dell'Organo di Revisione in merito al suddetto “Regolamento comunale per l'uso degli immobili comunali...” acquisito a protocollo comunale n. 4597 del 20/05/2024 ed allegato alla presente deliberazione;

VISTI gli allegati pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile resi, ciascuno per propria competenza, dai Responsabili dei Servizi interessati ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Con l'assistenza degli Scrutatori, **con votazione resa in forma palese**, per alzata di mano, che dà il seguente esito:

Consiglieri presenti: n. 12

- Astenuti: n. 0

Consiglieri votanti: n. 12

- Favorevoli: n. 12

- Contrari: n. 0

con un totale di n. 12 voti favorevoli espressi dai n. 12 Consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

1. **Di richiamare** le premesse come parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
2. **Di approvare** il “*Regolamento per l'uso degli immobili comunali del Comune di Pernumia*” che si allega alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale (ALL. 1);
3. **Di dare atto** che alla luce dell'importanza sociale per i locali comunali che ospitano la Medicina di Gruppo presso Via Beolco, la tensostruttura e la palestra comunale di Via Verdi, i criteri e prezzi di concessione vengono definiti con successivo atto della Giunta;
4. **Di pubblicare** il presente Regolamento, dandone particolare evidenza, sul sito istituzionale del Comune di Pernumia.

Successivamente, considerata l'urgenza di dare immediata attuazione al presente provvedimento, **con separata votazione resa in forma palese**, per alzata di mano, che dà il seguente esito:

Consiglieri presenti: n. 12

- Astenuti: n. 0

Consiglieri votanti: n. 12

- Favorevoli: n. 12

- Contrari: n. 0

con un totale di n. 12 voti favorevoli espressi dai n. 12 Consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

PARERI DI PROPOSTA

Oggetto: APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER L'USO DEGLI IMMOBILI COMUNALI DEL COMUNE DI PERNUMIA.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Dato atto di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6 bis della Legge 241/1990, dall'art. 6 del D.P.R. 62/2013, si certifica l'effettivo svolgimento dell'istruttoria tecnica sull'argomento in oggetto, e si esprime - per quanto di competenza - il seguente parere ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D.lgs. n. 267/2000 così come modificato dall'art. 3, comma 1, lett b) della legge 213/2012:

lì, 20-05-24

parere Favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Rampega Roberto

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto che è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 (CAD) e s.m.i. e norme collegate)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Effettuata l'istruttoria contabile, sulla proposta di deliberazione in oggetto, si esprime, in ordine alla regolarità contabile di questa stessa, ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D.lgs. n. 267/2000, così come modificato dall'art. 3, comma 1, lett. b) della legge 213/2012, il seguente parere:

lì, 04-06-24

parere Favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Zanardo Massimo

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto che è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 (CAD) e s.m.i. e norme collegate)

Letto, approvato e sottoscritto come segue:

Il Presidente
F.to Montin Marco

Il Segretario Comunale
F.to Mecca Dott. Virgilio

(Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto che è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 (CAD) e s.m.i. e norme collegate)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. Pubbl. n. 286

Si certifica che copia del presente verbale viene pubblicato dal 11-07-2024 al 26-07-2024 all'Albo Pretorio on-line del Comune.

Pernumia, li 11-07-2024

Ufficio Segreteria
Istruttore Amministrativo
F.to Andreoli Laura

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto che è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 (CAD) e s.m.i. e norme collegate)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile in data 13-06-2024 ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 267/2000.

Pernumia, li 11-07-2024

Il Segretario Comunale
F.to Mecca Dott. Virgilio

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto che è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 (CAD) e s.m.i. e norme collegate)

Copia dell'originale documento informatico in atti in carta libera ad uso amministrativo

Pernumia, li 11-07-2024__

Ufficio Segreteria
Istruttore Amministrativo
F.to Andreoli Laura